

SRV

SISUSTUSVALINNAT 2025

Sisustusvalinnat



Sisustusvalinnat

Rakentaja pidättää mahdollisuuden muuttaa tämän esitteen tietoja ja piirustuksia sekä materiaalityyppejä. Ostajan on tutustuttava myyntiasiakirjoihin ja vahvistettuihin suunnitelmiin kauppakirjan allekirjoittamisen yhteydessä.

Tämä esite perustuu tilanteeseen 9/2025. Asuntojen markkinoinnissa annettavista tiedoista annetun asetuksen nro 130/2001 mukainen esite on nähtävissä SRV:n asuntomyynnissä ja esittelyssä.

Tämän esitteen piirustukset ja mallinnokset ovat taiteilijan näkemyksiä ennen tarkennettujen suunnitelmien valmistumista ja voivat poiketa yksityiskohdiltaan toteutuvasta.

Esitteeseen painetut värit ja mitat eivät välttämättä vastaa todellisuutta. Lopulliset yksityiskohdat määritellään myyntiasiakirjoissa. Osa tämän esitteen kuvista on eri materiaalityyppeiden kuvapankeista.



Sisältö

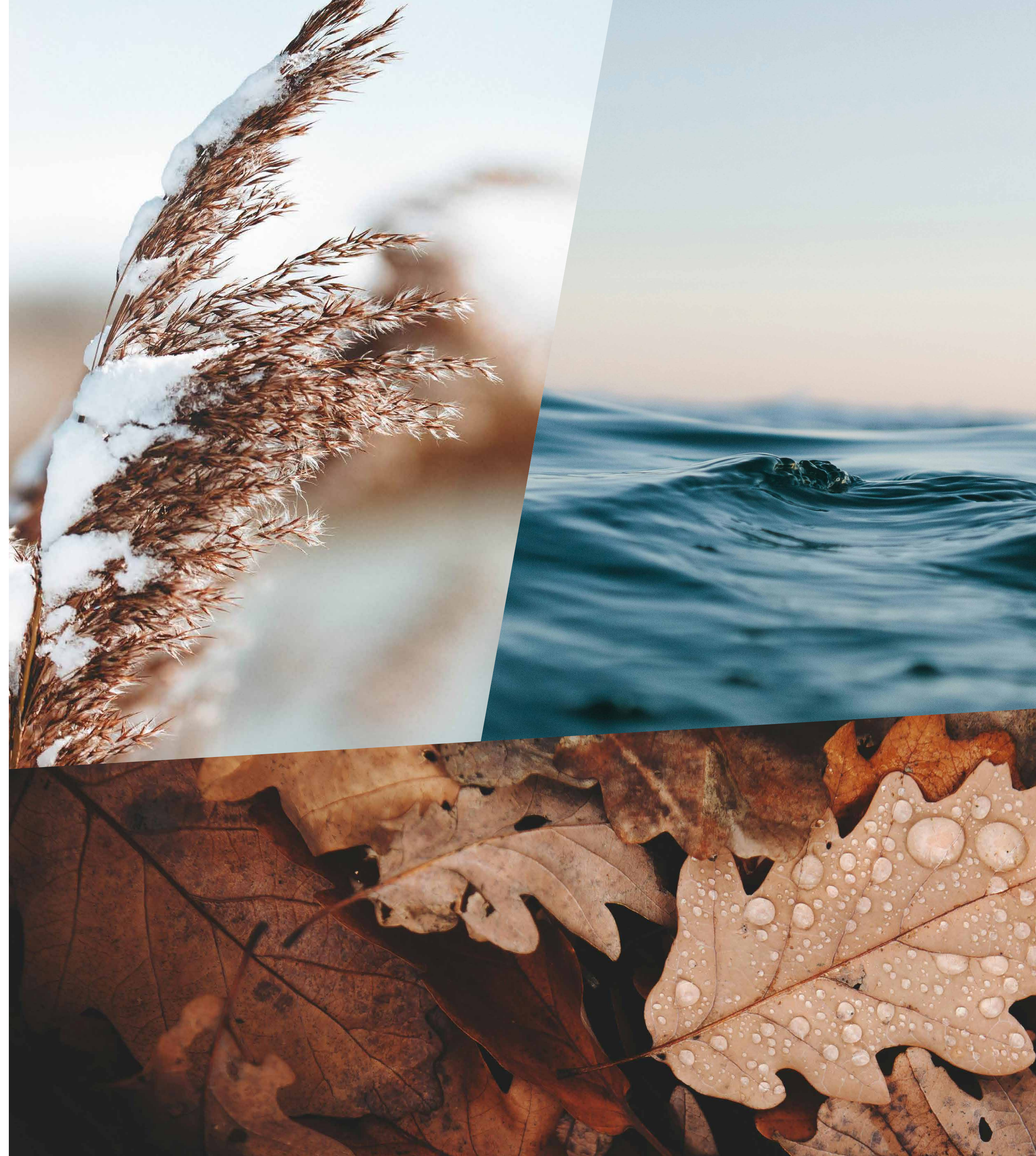
| | |
|----------------------------------|----|
| Mikä on sinun lempivuodenaikasi? | 3 |
| Talvi | 5 |
| Kesä | 7 |
| Syksy | 9 |
| Keittiö kaikilla herkuilla | 11 |
| Tyylikkäätkylpyhuoneet | 13 |
| Kylpyhuone | 14 |
| Kodinhuoltohuone | 15 |
| Sauna | 16 |
| Komerot ja muut | 17 |
| Yhdessä kohti unelmien kotia | 18 |
| Sisustusvalintojen aikataulu | 19 |

Mikä vuodenaika tuntuu kodilta?

Uuden kodin sisustaminen voi tuntua inspiroivalta – tai sitten uuvuttavalta. Siksi kokosimme valmiiksi kolme harkittua sisustusteemaa, jotka tekevät valinnoista helpompia ja sisustamisesta mukavaa.

Talvi, Kesä ja Syksy ovat harkittuja kokonaisuuksia, joiden avulla saamme uuden asuntosi näyttämään ja tuntumaan sinun kodiltasi. Ja kun olet liikkeellä ajoissa, pääset valitsemaan hintaan kuuluvista vaihtoehdoista juuri omaan tyyliisi sopivat pintamateriaalit.

Satoi tai paistoi – mukavia sisustushetkiä!





”

Valmiiksi mietityt
sisustusteemat
antavat hyvän
pohjan kodin
sisustamiseen.

HAVAINNEKUVA SYKSY
-TEEMAISESTA KODISTA

Talvi

Talvi-teema on kuin kirkas pakkaspäivä: selkeä, rauhallinen ja raikas. Se sopii sinulle, joka pidät vaaleista sävyistä, ilmavasta tunnelmasta ja harmonisesta ilmeestä.

Linjakas vaalea kovapuulattia kestää arjen kauniisti. Kylpyhuoneessa valkoiset ja harmaat sävyt luovat ajattoman tunnelman. Keittiössä vaaleansävyinen, marmorikuvioitu kvartsitaso viimeistelee kokonaisuuden kauniisti elävällä pinnallaan.



Keittiö

Keittiökalusteet

KALUSTEOVI

Lakattu MDF-ovi, valkoinen



VEDIN

Yläovi, vetimetön
Alaovi ja korkeat komerot, valkoinen lippavedin



KALUSTESOKKELI

Valkoinen, ei jalkalistaa keittiökalusteen eteen
Muovilista sokkeliin

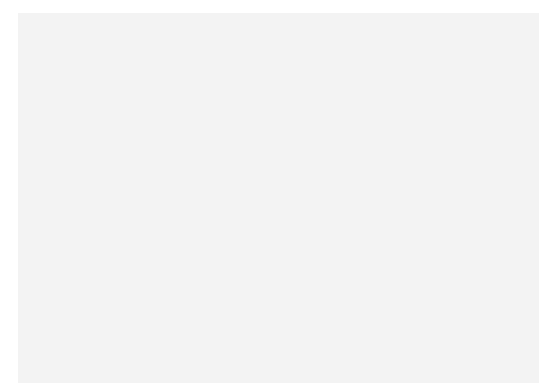
TYÖTASO

Vaaleansävyinen marmorikuvioitu
kvartsitaso



VÄLITILA

Valkoinen taustamaalattu lasi



Kylpyhuone

Laatat Laattapiste

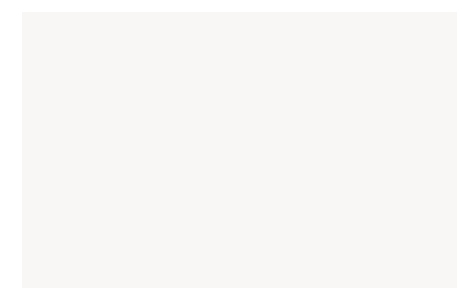
LATTIALAATTA

Pukkila Landstone, harmaa, 10 x 10 cm
Saumaväri harmaa



SEINÄLAATTA

LPC, valkoinen matta 30 x 60 cm
Saumaväri valkoinen



KULMALISTAT

RST

KATTO

Tervaleppä

Lattiat ja seinät

KOVAPUULATTIA

Kährs

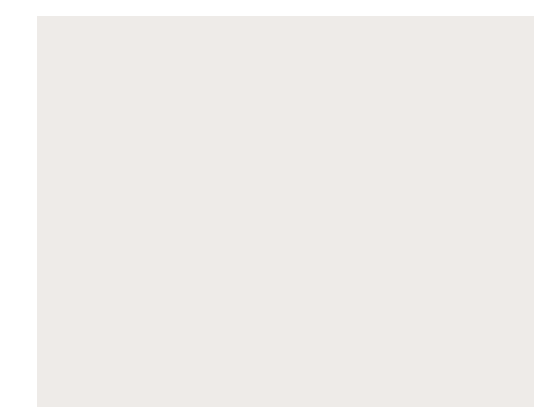
Kovapuulattia, mattalakattu,
kermansävyinen tammi, 2-sauvainen

Jalkalistat lattian sävyiset



ASUINHUONEIDEN MAALATUT SEINÄT

Maalarinvalkoinen



Teema 1

Talvi

Kesä

Kesä-teema on sinulle, joka arvostat luonnollisia sävyjä ja kodikasta lämpöä. Neutraali yleisilme luo tilaan pehmeän harmonian - sellaisen kesäfiliksen, joka säilyy vuodenajasta toiseen.

Kovapuinen tammilattia ja lämpimän sävyiset keittiön ovet muodostavat yhtenäisen, rauhallisen kokonaisuuden. Kylpyhuoneen luonnolliset, vaaleat sävyt viimeistelevät tunnelman tyylikkäästi, mutta rennosti. Juuri niin kuin kesään sopiikin.



Keittiö

Keittiökalusteet

KALUSTEOVI

Lakattu MDF-ovi, Cashmere



VEDIN

Yläovi, vetimetön
Alaovi ja korkeat komerot, Cashmere lippavedin



KALUSTESOKKELI

Valkoinen, ei jalkalistaa keittiökalusteen eteen
Muovilista sokkeliin

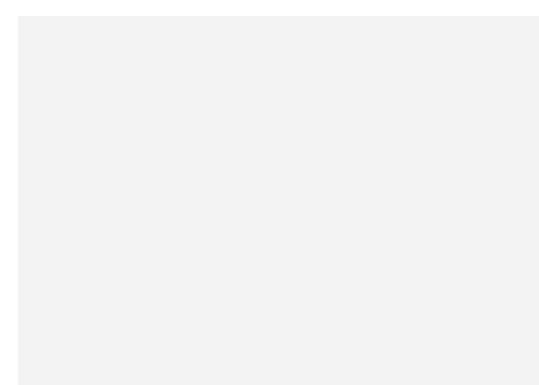
TYÖTASO

Marmorikuvioitu vaalea kvartsitaso



VÄLITILA

Valkoinen taustamaalattu lasi



Kylpyhuone

Laatat Laattapiste

LATTIALAATTA

Pukkila Landstone, dove, 10 x 10 cm
Saumaväri beige



SEINÄLAATTA

Pukkila Landstone, 30 x 60 cm, dove
Saumaväri beige



KULMALISTAT

RST

KATTO

Tervaleppä

Lattiat ja seinät

KOVAPUULATTIA

Kährs

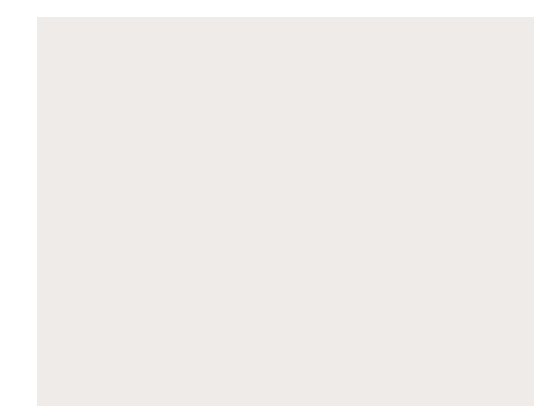
Kovapuulattia, mattalakattu,
vaalennettu tammi, 2-sauvainen

Jalkalistat lattian sävyiset



ASUINHUONEIDEN MAALATUT SEINÄT

Maalarinvalkoinen



Teema 2

Kesä

Syksy

Syksy-teema on sinulle, joka toivot kodiltasi tunnelmaa ja tyyliä – selkeyttä ilman kylmyyttä. Se on moderni, graafinen ja harkittu, mutta ei koskaan tylsä.

Syvämmät sävyt keittiössä ja kylpyhuoneessa tuovat tilaan ryhtiä ja rytmiä. Ne luovat vahvan, rauhallisen pohjan, jonka päälle on helppo rakentaa juuri omanlaista sisustusta ja tunnelmaa.



Keittiö

Keittiökalusteet

KALUSTEOVI

Pähkinän sävyinen melamiiniovi, puusyykuvio



VEDIN

Yläovi, vetimetön
Alaovi ja korkeat komerot,
antiikkipronssinen lippavedin

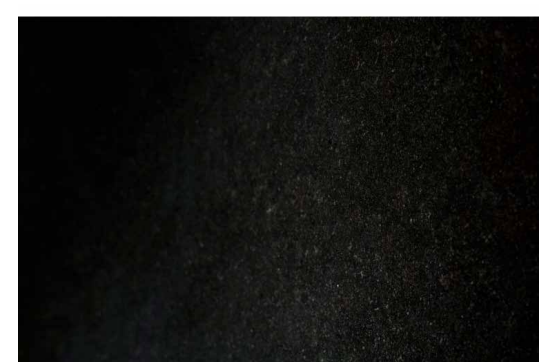


KALUSTESOKKELI

Valkoinen, ei jalkalistaa keittiökalusteen eteen
Muovilista sokkeliin

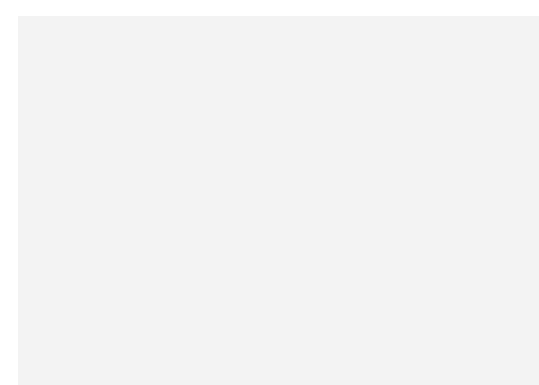
TYÖTASO

Musta luonnonkivitaso



VÄLITILA

Valkoinen taustamaalattu lasi

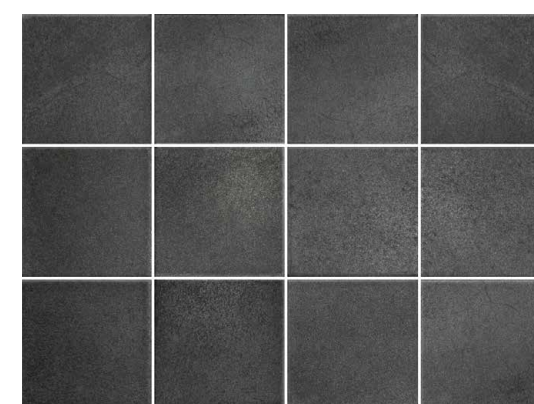


Kylpyhuone

Laatat Laattapiste

LATTIALAATTA

Pukkila Landstone, antrasiitti, 10 x 10 cm
Saumaväri tummanharmaa



SEINÄLAATTA

Pukkila Landstone, mattavalkoinen, 30 x 60 cm
Saumaväri marmorinvalkoinen



KULMALISTAT

RST

KATTO

Tervaleppä

Lattiat ja seinät

KOVAPUULATTIA

Kährs

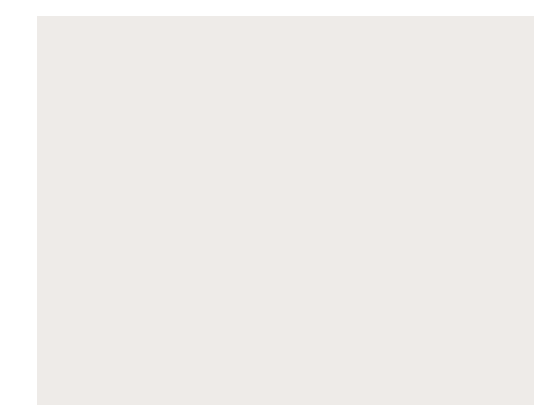
Kovapuulattia, mattalakattu,
kullanruskea tammi, 2-sauvainen

Jalkalistat lattian sävyiset



ASUINHUONEIDEN MAALATUT SEINÄT

Maalarinvalkoinen



Teema 3

Syksy

Keittiö kaikilla herkuilla

Modernissa kotikeittiössä toimii kaikki, myös arki. Kodinkoneet on valittu niin, että ne istuvat keittiöön tyylikkäästi riippumatta siitä, minkä teeman valitset.

Olitpa intohimoinen ruoanlaittaja tai kikkailematon arkikokkailija, nämä keittiöt on tehty kestäväseen käyttöä – ja katseita.

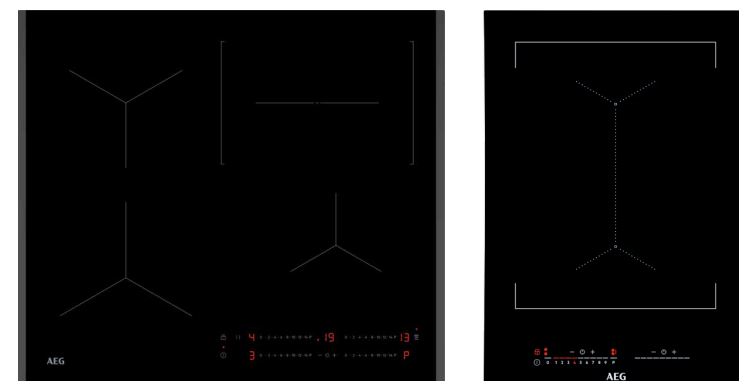


Keittiön kodinkoneet

Kodinkoneet AEG

KEITTOTASO

Induktioitaso 60 cm tai yksion minikeittiön induktioitaso 36 cm



KALUSTEUUNI

Musta 60 cm



MIKROAALTOUUNI

Musta 50 cm tai 60 cm



ASTIANPESUKONE

Astianpesukone 60 cm tai 45 cm,
kalustepeitteinen, ovi keittiön mukaan

JÄÄKAAPPI

Jääkaappi,
kalustepeitteinen

Pakastin,
kalustepeitteinen

Jääkaappipakastinkaappi,
kalustepeitteinen

Valinnan mukainen
sävy kalusteeseen



Keittiön varusteet

LIESIKUPU

Vallox

Delico, valkoinen tai musta



KEITTIÖHANA

Oras

Vega 1839FG-33



PESUALLAS

LAPETEK Luka, musta, 60 tai 50 cm



KEITTIÖN VÄLITILAVALAISIN

Kalustetoimittajan integroima LED-nauhavalaisin, 4000 K

Kalusteiden leveydet myyntiasiakirjojen mukaan.

Kodinkoneet huoneistokohtaisten
keittiökaavioiden mukaisesti.

Kylpyhuone, joka tekee vaikutuksen

Kylpyhuoneen ei tarvitse olla vain hyvin käytännöllinen – se voi olla myös hyvin kaunis. Selkeät linjat ja toimivat yksityiskohdat tekevät tilasta helppokäyttöisen ja rauhallisen.

Kaikki kalusteet ja varusteet on valittu istumaan saumattomasti osaksi valittua sisustusteemaa. Osassa kodeista nautitaan lisäksi oman saunan pehmeistä löylyistä – arjen parasta luksusta.



Kylpyhuone/ erillis-wc

PEILIKAAPPI

Svedbergs

Valkoinen peilikaappi LED-ylä- ja alavalolla, 60 cm

ALLAS JA ALLASKALUSTE

Svedbergs

Valkoinen posliiniallas ja valkoinen allaskaappi kahdella laatikolla, kromivedin, 60 cm

PESUALLASHANA

Oras

Oras Safira ECO 1012F-105 tai 1014F-105, kromi, bidetta käsisuihkulla

SUIHKUHANA*

Oras

Oras Nova Eco 7402-107
Sadesuihku

WC-ISTUIN

Gustavsberg

Nautic HF 1500,
kova istuinkansi

Kalusteiden leveydet ja korkeudet huoneistokohtaisen kalustekaavion mukaan.



SUIHKUSEINÄ*

Kääntyvä suihkuseinä suora, kylpyhuonekaavion mukaan

LATTIAKAIVON KANSI

Vieser

Classic, RST

KOUKUSTOT

Cello Spa

Kaksoiskoukku, kromi
Nelikoukkusarja, kromi*
WC-paperiteline, kromi

KATTOVALAISIN

Sylvania

Sylvania SylFlat 155 4000K

* Merkityt elementit löytyvät ainoastaan kylpyhuoneista.

Kodinhoituhuone

KALUSTE OVI

Oman valinnan mukaan teemoista

- Lakattu MDF-ovi, valkoinen tai Cashmere
- Pähkinän sävyinen melamiiniovi, puusyykuvio
- Vedin keittiön mukaan

LAATOITUS

Kodinhoituhuoneessa laatat ja saumavärit kylpyhuoneen mukaan

ALLAS

LAPETEK Lavin 45-IFA, rst

PESUALLASHANA

Oras

Safira 1038F-106, kromi

VALAISTUS

Ensto Ali LED valaisin 2-osaisella pistorasialla + kytkin, 4000K, IP21, valkoinen

Kattovalaisin Sylvania SyIFlat LED 155 pyöreä, 4000K, valkoinen

Kalusteiden leveydet ja korkeudet huoneistokohtaisen kalustekaavion mukaan.



TYÖTASO

Oman valinnan mukaan:

Laminaattitaso, Flash Black



Laminaattitaso, Chrystal Marble



Laminaattitaso, Indian White



Sauna

SEINÄT

Paneeli 15x95 tervaleppä

KATTO

Paneeli 15x95 tervaleppä

LAUTEET

Tervaleppä

LATTIALAATOITUS

Kuten kylpyhuoneessa

KIUAS

Harvia Cilindro, black steel + kosketuspaneeli

KOKOLASIOVI

Kirkas kokolasiseinä ja -ovi

VALAISTUS

Kuituvalot kattoon sekä kiukaan päälle

Siivousvalo lauteiden alla, ilman ritilää



Komerot

Kalusteet

ETEINEN

Peiliukuovi, valkoinen kehys

MAKUHUONE

Tehdasvalmisteinen kiintokaluste, Peiliukuovi, valkoinen kehys (MH1, ei vaatehuoneissa), muissa valkoinen lakattu MDF-saranaovi

VAATEHUONE

Tanko ja hyllyt
Sylvania Start Eco Flat 172,
pinta-asennus, 4000K

Kalusteiden leveydet ja korkeudet huoneistokohtaisen kalustekaavion mukaan.



Muut

KERROSTASO-OVET

Ovisilmä, postiluukku, ovikello

SISÄOVET

Valkoinen laakaovi tai laakaliukuovi

IKKUNAVERHOKISKO

2-urainen, sileä verholauta, valkoinen

PAINIKKEET

Abloy Enter, satiinikromi

ETEISEN KATTOVALAISIN

Sylvania
Sylvania SylFlat 155, 3000 K

SÄHKÖKALUSTEET

Schneider
Exxact-sarja, kytkimet
ja pistorasiat, valkoinen
Keittiön välitilaan kulmapistorasiat

SÄLEKAIHTIMET

Alumiinisäle, mattavalkoinen

PARVEKEMATTO

Harmaa

PARVEKEVALAISIN

Hidealite Arc Socket, antrasiitti, 3000K

Yhdessä kohti toiveiden kotia

Sisustusvalinnat tehdään kaupanteon jälkeen SRV Kotikanavassa – helppokäyttöisessä palvelussa, johon saat omat tunnukset sähköpostitse.

Meidän tehtävämme on auttaa sinua tekemään uudesta kodistasi juuri sellainen kuin toivot. Tarjoamme valmiiden Talvi- Kesä- ja Syksyteemojen rinnalla myös lisähintaisia ratkaisuja.

Materiaalit on valittavissa kaupan teon jälkeen SRV Kotikanava-palvelusta. Kysy lisää vaihtoehdoista asuntomyynniltämme.



Sisustusvalintojen aikataulu

Teethän sisustusvalinnat SRV Kotikanavassa ilmoitettuun päivämäärään mennessä. Valinnat ja päivämäärät ovat sitovia. Aikataulun umpeuduttua SRV Rakennus Oy valitsee materiaalit, eikä myöhemmin esitettyjä toiveita voida toteuttaa. Kun kaikki materiaalivalinnat on vahvistettu, lähetämme sinulle kutsun sähköiseen allekirjoituspalveluun.

Yksilölliset muutokset

Jos toivot kotiisi muita yksilöllisiä muutoksia, otathan yhteyttä asiakaspalveluhenkilöösi. Hän laatii toiveittesi pohjalta kirjallisen muutostyötarjouksen. Saat hyväksytystä tarjouksesta tilausvahvistuksen. Kaikki valinnat ja muutostyöt tulee olla vahvistettu SRV Kotikanavassa ilmoitettuun päivään mennessä.

SRV Rakennus Oy hankkii ja asentaa kaikki tarvittavat materiaalit ja laitteet sekä toteuttaa muutostyöt.

Muutoksia, joita emme voi toteuttaa:

- Rakennuslupaa vaativat muutokset
- Julkisivuun ja asunnon ulkopuolisiin tiloihin vaikuttavat muutokset, kuten seinien piikkaukset
- Vesi- ja viemäripisteiden siirrot
- Hormien ja LTO-koneiden siirrot
- Muihin asuntoihin tai yhteisiin tiloihin vaikuttavat muutokset
- Märkätilan laajuus- ja sijaintimuutokset



SRV

Asuntomyynti

puh. 0800 122 200

asuntomyynti@srv.fi

SRV Rakennus Oy

Hermannin rantatie 9 A,

00580 Helsinki

puh. 0201 455 200